

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-732

Русе, 18.03. 2020 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-8/17.02.2020 г. от „Лъчезара – 2005“ ЕООД и съгласувателно писмо №30-9965-36#1/28.02.2020 г. от „ЕРП Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ IV-48 и УПИ V-48 в кв. 1026, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №РД-01-609/28.03.2005 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ IV-48 и УПИ V-48 в кв. 1026, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе да се обособи един нов урегулиран поземлен имот. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3180/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ IV-48 и УПИ V-48 в кв. 1026, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП

По чл. 124, ал.7 от ЗУТ

Възложител: „Лъчезара-2005“ ЕООД

По силата на : Н.А. № 5 от 28.12.2010г. т.41 вх.рег.16495

„Лъчезара-2005“ ЕООД -собственик на ПИ с №№: 63427.8.242, УПИ IV-48 и V-48 ,кв.ИПЗ, гр.Русе.

Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения, възлагам да се изработи ПУП- ИПР с който да се измени границата между УПИ IV-48 и V-48 ,кв.ИПЗ, гр.Русе,като се обединят в НОВ УПИ.

Приложение:

1. Н.А. № 5 от 28.12.2010г. т.41 вх.рег.16495
2. Скици – копие
3. Скица – предложение в М=1: 500.

Възложител:.....

/ Л.Колев /